

2020年9月9日

フーコック（島）

フーコック島（富国島）はタイランド湾に位置し、シンガポールとほぼ同じ面積を持つベトナム最大の島（561 平方キロメートル）です。ベトナム本土の南部西端の町ハティエンより約 40 km の沖合にあり、島の南部にはアントイ諸島の小島が連なり、北部はカンボジア領の島に近接しています。フーコックは東南アジアの中心に位置し、ホーチミン市、プノンペン、バンコク、シンガポール、クアラルンプールのいずれからも飛行機で約 1 時間の距離です。2006 年に UNESCO によって世界自然遺産にも登録され、2014 年 9 月 17 日には第二級都市となり



フーコック島

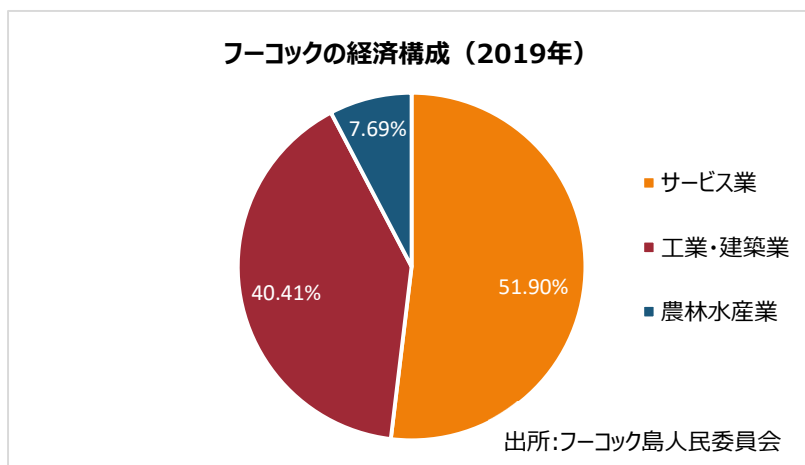
当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ました。フーコック島開発計画では、フーコック島を特別行政経済区および国内初の「島市」に発展させることを目指しています。また、国内だけでなく東南アジア地域におけるトップレベルのサービス・観光・科学の中心地となることを目標としています。

◆ 経済について

2019年のフーコック島の域内総生産（GRDP）は約17兆2,950億ドン（7億4,500万ドル）と推定され、前年比で16.9%増加しました。2010～2019年の平均GRDP成長率は38%で、同期間の全国平均GRDP成長率の6倍でした。フーコックの2019年の一人当たりGRDPは約5,105ドルで、全省の一人当たりGRDPの2倍の水準でした。

フーコック島の経済構成は、サービス業および工業・建築業の割合が増加し、農業の割合は減少する方向に移行しています。2019年には、サービス業、工業・建築業および農林水産業がそれぞれGRDPの51.9%、40.4%、7.7%を占めました。2020年の経済構成はサービス業52.97%、工業・建築業39.59%、農業7.44%未満を目標としています。



海外直接投資（FDI）について、2020年7月の時点でキエンザン省は61のFDIプロジェクトを誘致し、登録された総投下資本は48.7億ドルを超えました。その中で、フーコックは同省で最も多くのFDIプロジェクトを引き付ける地区になっています。フーコックの投資促進分野は観光、不動産、ハイテク農業、農村部と都市部の水、工業地帯の技術インフラ、運送、教育などの分野です。

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

また、自然の美しさや大規模な観光開発がしやすいこと、そしてアジアの新しい「リゾートパラダイス」になるというビジョンにより、フーコックはリゾート不動産の投資家にとって魅力的な市場になると見込まれます。現在、同島では以下のブランド等の大型リゾートホテルが展開しています。



フーコックでのホテル・リゾートブランド



ピンパール・フーコック・リゾート&ゴルフ

◆ 観光について

フーコック島は「ベトナム最後の秘境」とも言われます。同島には素朴な自然が残っており、フーコック島西側のロングビーチは約 20km も広がっています。きめ細やかで歩くたびに「キュッ」となる鳴き砂ビーチや、ビーチからの綺麗なサンセットの景色がフーコック島の魅力です。観光総局によると、2019 年には、フーコックを訪れた観光客数は約 510 万人で、観光収入は前年比 27%増の 7 兆 6,720 億ドン（約 3.3 億ドル）に達しました。さらに、2020 年 7 月 1 日からフーコック島を直接訪れるすべての国籍の人は、30 日間以内に限りビザが免除されます。そのため、フーコック島への観光客は今後も大幅に増えることが見込まれます。



フーコック国立公園：島の北東に位置し、その面積は 31,422 ヘクタールを超え島の総面積の約 50%を占めています。自然が豊かで、フーコック島を訪れるなら外せないスポットです。

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。



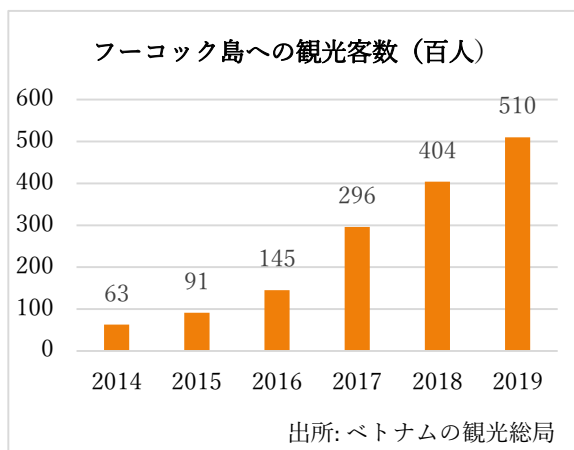
サオビーチ: フーコック島で一番の透明度を誇り、観光客に人気のビーチです。サオビーチはフーコック島の南東部に位置し、真っ白な砂が続く美しく静かなビーチです。



フーコック島サンゴ礁: 遠浅でカラフルなサンゴ礁が見られ、フーコック島でのダイビングはビギナーにも最適だといわれ、人気があります。

◆ フーコック島の特産物

フーコック島は、ビーチリゾートがあるだけでなく、実はベトナムでは欠かせない調味料のヌクナム（魚醤）の一大生産地でもあるのです。フーコック島のヌクナムは高品質で高純度であると定評を得ていて、年間 600 万リットルが生産され、ヌクナム工場の見学ツアーなども企画されています。



フーコックのヌクナム（魚醤）

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。

ベトナム通信 ～当社グループ現地スタッフによる最新情報～



鯧のサラダ



焼きウニ



ハムニンカニ



コショウで蒸し鶏

美しい景色に加えて、鯧のサラダ、焼きウニ、ハムニンカニ、コショウで蒸し鶏などのフーコック料理も来訪者には魅力的です。

【写真提供：JVRC】

http : www.capital-am.co.jp

以上

当資料は、情報提供を目的として、キャピタル アセットマネジメント株式会社（CAM）が作成したもので、投資信託や個別銘柄の売買を推奨・勧誘するものではありません。また、CAM が運営する投資信託に当銘柄を組み入れることを示唆・保証するものではありません。当資料の内容は作成基準日現在のものであり、将来予告なく変更されることがあります。当資料に市場環境等についてのデータ・分析等が含まれる場合、それらは過去の実績及び将来の予想であり、今後の市場環境等を保証するものではありません。当資料は当社が信頼性が高いと判断した情報等に基づき作成しておりますが、その正確性・完全性を保証するものではありません。